

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/22	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / de setembre / 2023
Durada	Des de les 18:00 fins a les 20:30 hores
Lloc	Sala de Plens de l'ajuntament
Presidida per	POL CABUTÍ BORRELL
Secretari	Ana María Acosta Moreno

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
	ANA MARIA VILARRASA COLLET	SÍ
	MARIA TUR CRUZ	SÍ
	Manuel Rodriguez Masague	SÍ
	Miguel Palau Cruixent	SÍ
	Queralt Viñals Segalés (Sense dret a vot)	SÍ
	Ramon Puig Mañosa (Sense dret a vot)	NO
Excuses d'assistència presentades: 1. Ramon Puig Mañosa: «Motius laborals»		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 6 de setembre de 2023.

FACTURES. Expedient 2431/2023. Aprovació de factures i despeses relació 28/2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Únic- Aprovar les factures incloses en la relació núm. 28/2023, per import de CENT QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (143.824,91€)

GOVERNACIÓ Expedient 2337/2023. Targetes i Reserves d'Aparcament per a Persones en Situació de Discapacitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Atès que en data 4 de setembre de 2023, la Sra. MGP presenta la sol·licitud de la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució modalitat com a titular no conductora.

Vista que la resolució de reconeixement del grau de discapacitat qualifica el grau de disminució del Departament de Drets Socials, es comprova que supera el barem de mobilitat, i que aquest reconeixement té caràcter definitiu amb efectes des del dia 06/10/2022, així com lloc de residència i empadronament.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.



La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Concedir la targeta d'aparcament modalitat titular no conductora, amb número 08210 2023 00004 XXXXP, amb vigència fins al 13/09/2033, a la Sra. MGP per tenir un grau de discapacitat que supera els límits del barem de mobilitat.

SEGON. Donar compte a l'Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres.

TERCER. Notificar a l'interessat la present resolució i comunicar en cas de qualsevol canvi o incidència que variï les condicions per les que va ser concedida la referida targeta haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de conformitat amb que estableix l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2035/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Roure Gros, 8

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per la tècnica competent la Sra. Anna Garriga Flaquer en representació del Sr. RSR, el qual demana llicència d'obres per fer una ampliació d'un habitatge existent al carrer Roure Gros número 8.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consagrat.

Vistos els informes tècnics i jurídics en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres al Sr. RSR, per fer una ampliació d'un habitatge existent al carrer Roure Gros número 8.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 153,25€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 1.192,28€.-



(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

-Recordar que no es justifiquen les exigències bàsiques d'accés al servei de telecomunicacions i seguretat estructural de l'edifici. Caldrà completar aquest punt en la redacció del projecte executiu corresponent.

- Pel que fa als terminis, es consideren els que fixa l'article 189 del Text refós de la Llei d'Urbanisme vigent, un any per començar-les i tres anys per acabar-les.

-Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar la següent documentació visada pels Col·legis professionals corresponents:

- Projecte d'execució signat per promotor i redactor que inclogui *actuacions prèvies de condicionament de l'edificació existent (cas d'haver-ne) i la corresponent justificació dels requeriments relacionats als apartats MD del projecte bàsic, entre els quals el certificat d'eficiència energètica.*
- Estudi geotècnic
- Justificació del tractament dels residus de la construcció.
- Assumeix de la direcció d'obra.
- -Assumeix de la direcció d'execució de l'obra
- -Designació del coordinador de seguretat i salut de l'obra.
- -Programa de control de qualitat.

L'absència d'aquesta documentació, cas que s'iniciessin les obres, seria motiu de paralització de les mateixes.

-Cas que fos necessari ocupar la via pública, se n'haurà de sol·licitar llur autorització. En aquest cas, s'haurà de senyalitzar (de dia i de nit) de manera que s'evitin riscos per a terceres persones.

-Finalitzades les obres i per la primera ocupació de l'habitatge caldrà aportar:

- Certificats de trasllat de runes a centre gestor autoritzat.
- L'estat final d'obra o as-built del projecte complet, amb les alteracions no substancials, cas que s'hagin introduït.
- Tràmit d'alteració de dades cadastrals.
- Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge en qüestió.

LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 1116/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Montseny, 7

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. JPIF de l'empresa Zener Comunicaciones en presentació del Sr. ERR, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaiques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Montseny, número 7.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 6 de juliol de 2023 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis ressenyat que modificà l'article 187.o) de la Llei d'urbanisme vigent.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 6 de setembre de 2023 que diu:

"Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, de 14 mòduls de plaques solars fotovoltaiques, amb compensació d'excedents, de 450 Wp de potència unitària per



autoconsum amb una potència total de 6,30 Kwp.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dóna compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat."

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència al Sr. ERR, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 14 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 6,30 Kwp, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer Montseny, número 7.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 211,43€.-

Tercer. Condicions de la llicència:

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

Quart. Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

Cinquè. Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.

LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 645/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Havana, 20



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel tècnic competent Ferran Valls Martín en representació del Sr. JFS, el qual demana llicència d'obres per la legalització de la piscina de l'habitatge situat al carrer Havana, número 20.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consagrat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres al Sr. JFS, per la legalització de la piscina de l'habitatge situat al carrer Havana, número 20.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 60,00€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 466,80€.-

(Aquestes liquidacions seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2372/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Països Catalans, 1

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per l'empresa Instal·lació Energy, SL en representació del Sr. XSE, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Països Catalans, número 1.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 7 de setembre de 2023 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis essenyat que modificà l'article 187.o) de la Llei d'urbanisme vigent.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 13 de setembre de 2023 que diu:

"Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, de 15 mòduls de plaques solars



fotovoltaïques, amb compensació d'excedents, de 420 Wp de potència unitària per autoconsum amb una potència total de 6,00 Kwp.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dóna compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat."

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència al Sr. XSE, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 15 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 6,00 Kwp, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer Països Catalans, número 1.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 220,70€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

Quart. Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

Cinquè. Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.



LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2048/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Rector Tomàs Vila, 11, entresol 2a

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel tècnic competent Francesc Umbert Macià en representació d'Inmo Rossa, SL amb número de CIF B58824590, el qual demana llicència d'obres per fer una reforma integral de la cuina del pis situat al carrer Rector Tomàs Vila, número 11 entresol 2^a.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres a Inmo Rossa SL amb número de CIF B58824590, per fer una reforma integral de la cuina del pis situat al carrer Rector Tomàs Vila, número 11 entresol 2^a.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 182,83€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 2216/2023. Atorgament llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Països Catalans, número 1B

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat



Vist el contingut de l'escrit presentat per l'empresa IR & Associats 2014 en representació del Sr. JCB, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'immoble situat al carrer Països Catalans, número 1B.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de 14 d'agost de 2023 en què informa que la instal·lació proposada s'ajusta urbanísticament a les normes d'aplicació de l'article 9bis ressenyat que modificà l'article 187.o) de la Llei d'urbanisme vigent.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de 13 de setembre de 2023 que diu: "Es preveu la instal·lació, a la coberta de l'edifici, de 9 mòduls de plaques solars fotovoltaïques, amb compensació d'excedents, de 415 Wp de potència unitària per autoconsum amb una potència total de 3,73 Kw.

Examinada la documentació tècnica que acompanya la sol·licitud, s'emet informe en sentit favorable a la instal·lació, atès que es dona compliment a les normatives que li són d'aplicació.

En cas que es sol·liciti bonificació del IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació a la Generalitat."

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència al Sr. JCB, el qual demana llicència d'obres per la instal·lació de 9 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum amb una potència total de 3,73 Kw, sobre a la coberta de l'immoble situat al carrer Països Catalans, número 1B.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 108,33€.-

Tercer. Condicions de la llicència:

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.



L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

Quart. Informar que no hi ha cap bonificació pel que fa a l'ICIO, les ordenances fiscals apliquen una bonificació del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost de béns i immobles per un període de 5 anys.

Cinquè. Un cop finalitzades les obres per poder atorgar la bonificació de l'IBI, caldrà aportar certificat tècnic final i la inscripció de la instal·lació de la Generalitat. Així mateix, caldrà tenir en compte que l'IBI es merita l'1 de gener de cada exercici.

SANITAT I SALUT PÚBLICA. Expedient 2412/2023. Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2023. Proposta per a l'aprovació de sol·licitud del recurs material Vigilància i control d'establiments alimentaris l'àrea de Salut Pública de la Diputació de Barcelona en el marc del Catàleg de Serveis 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

La Diputació de Barcelona va publicar l'Oferta de Recursos materials de l'Àrea de Salut Pública en el marc del Catàleg de Serveis 2023.

En el marc del catàleg la Diputació ofereix el Control de les condicions higièniques i sanitàries dels establiments alimentaris de competència municipal (comerç minorista i restauració), a càrrec de personal del Servei de Salut Pública que es desplaça per dur-lo a terme.

Els sectors i el nombre d'establiments que s'han de visitar s'acordaran amb l'ajuntament, segons l'avaluació de les actuacions efectuades en anys anteriors, la valoració dels riscos sanitaris i la disponibilitat del servei.

L'objectiu del recurs és fomentar i protegir la salut de les persones en relació als riscos derivats del consum d'aliments.

Vist que és necessari per l'Ajuntament poder disposar d'aquest recurs.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

ÚNIC. Aprovar el contingut de la part expositiva del present acord i autoritzar el lliurament de la sol·licitud a l'àrea de Salut Pública de la Diputació de Barcelona.

CULTURA. Expedient 87/2023. Proposta d'ocupació de la via pública pel firaire Sr. DL per a la celebració de la Festa Major 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat



Vistes les sol·licituds presentades per diversos firaires en relació a la instal·lació d'atraccions i parades a la via pública amb motiu de la celebració de la Festa Major de la Vila.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Autoritzar la instal·lació a la Plaça Josep Umbert Rosàs, durant els dies de la Festa Major dels firaires següents:

-DL - Diana 3,5 x 3,5m

Les mesures expressades van ser verificades per la Policia Municipal, que es va realitzar el **dilluns 4 de setembre de 2023 a les 12h al Centre Cívic**.

Els firaires hauran de mantenir nets els voltants de les seves instal·lacions.

Segon.- Recordar als interessats que aquestes instal·lacions meritran el corresponent preu públic per ocupació de la via pública (1€ per m2 i dia) i que per fer efectiva aquesta autorització hauran de personar-se a les dependències d'aquest Ajuntament en hores d'oficina, per tal de fer la liquidació definitiva.

En cas que no es faci aquest dipòsit abans de dimarts 12 de setembre, no tindrà dret a la instal·lació.

Tercer.- Tots els firaires hauran d'estar al corrent de les seves obligacions fiscals i tributaries relatives a aquesta activitat. Així mateix hauran de demostrar que tenen subscripta una assegurança de responsabilitat civil.

Quart.- Els autoritzats resten obligats a no fer soroll amb les seves atraccions i activitats els dies i hores següents:

Dijous 14 de setembre: de les 22.00 h a la 0.00 h de la matinada

Divendres 15 de setembre: de les 17.00 h a les 0.00 h

Dissabte 16 de setembre: de 17.00 h a les 0.00 h

Diumenge 17 de setembre: de 17.00 h a 20.00 h

Aquests horaris es poden veure modificats per canvis de programació i ubicació d'última hora.

Cinquè.- Comunicar aquesta resolució als interessats.

ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2104/2023. Assabentat de canvi de titularitat del bar-restaurant de la plaça Josep Umbert Ventura, 5 bxs.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat



Vista la sol·licitud presentada pel Sr. CC amb núm. de registre general d'entrada 2023-E-RC-4328, de comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitat de bar-restaurant.

L'enginyer municipal en data 13 de setembre de 2023 emet l'informe que a continuació es transcriu:

“ASSUMPTE : Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'una activitat de bar-restaurant

EMPLAÇAMENT : Plaça Josep Umbert Ventura, 5, bxs.

TITULAR ACTUAL : La Plaça Sant Feliu de Codines SL

NOU TITULAR : CC

EXPEDIENT: 2104/2023

INFORME

Consultats els arxius municipals es constata que l'esmentada activitat disposa d'assabentat d'ampliació per resolució de data 29-03-2018.

De l'anàlisi de la documentació aportada es constata que es correcte i suficient.

El nou titular es subroga els deures i obligacions dimanant de l'exercici de l'activitat i sense modificacions.

Caldrà tenir a disposició del personal tècnic de l'administració tota la documentació inherent a l'activitat.

Per tant s'estima que, l'Ajuntament pot donar-se per assabentat del canvi de titularitat sol·licitat.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Donar l'assabentat del canvi de titularitat d'una activitat de bar-restaurant situat al local de la plaça Josep Umbert Ventura, 5 bxs., a favor del Sr. CC, amb els antecedents expressats a la part expositiva del present acord, procedint a l'actualització de les dades en el registre municipal d'activitats GIA.

Segon. Pel procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental s'ha de fer efectiu l'import de la taxa de **81,92€**.

Es pot fer el pagament directament a les dependència municipals o fer un ingrés al número de compte ES802100012381020000XXXX indicant el número d'expedient 2104/2023.

Tercer. Informar que l'activitat de bar està inclosa en grup G de la taxa d'escombraries comercials amb un import anual de 605 euros. Haurà de complir el calendari de recollida d'escombraries comercials establert al municipi.

Els contenidors de la recollida selectiva s'hauran de guardar dins del local, excepte de 20 h del vespre a 8 h del matí, horari en què es farà la recollida.

Quart.- Concedir el canvi de nom de la llicència d'ocupació de via pública amb taules i cadires per l'exercici d'aquest 2023. Aquesta ocupació de 20 taules entre la plaça i la vorera i 8 a la calçada meritarà el corresponent preu públic.



El titular de l'establiment es farà responsable de la neteja de l'espai ocupat i de l'entorn més proper.

L'horari d'ocupació de la via pública serà:

-De diumenge a dijous fins a les 00:00 hores

-Divendres i dissabte i vigílies de festius fins a les 00:30 hores

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat i a la regidoria de Comerç i Turisme per tal que introdueixin les noves dades a la pàgina web de l'Ajuntament.

ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2118/2023. Assabentat de canvi de titularitat del bar-restaurant del carrer Anselm Clavé, 17, bxs.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. AJCI amb núm. de registre general d'entrada 2023-E-RE-1540, de comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitat de bar-restaurant.

L'enginyer municipal en data 13 de setembre de 2023 emet l'informe que a continuació es transcriu:

“ASSUMPTE : Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'una activitat de bar-restaurant

EMPLAÇAMENT : C/ Anselm Clavé, 17, bxs.

TITULAR ACTUAL : PLC

NOU TITULAR : Albmine SL

EXPEDIENT: 2118/2023

INFORME

Consultats els arxius municipals es constata que l'esmentada activitat disposa d'assabentat d'obertura per resolució de data 06-06-2012.

De l'anàlisi de la documentació aportada es constata que es correcte i suficient.

El nou titular es subroga els deures i obligacions dimanant de l'exercici de l'activitat i sense modificacions.

Caldrà tenir a disposició del personal tècnic de l'administració tota la documentació inherent a l'activitat.

Per tant s'estima que, l'Ajuntament pot donar-se per assabentat del canvi de titularitat sol·licitat.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Donar l'assabentat del canvi de titularitat d'una activitat de bar-restaurant situat al local del carrer Anselm Clavé, número 17, a favor de la raó social Albmine, SL, amb els antecedents expressats a la part expositiva del present acord, procedint a l'actualització de les dades en el registre municipal d'activitats GIA.



Segon. Pel procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental s'ha de fer efectiu l'import de la taxa de **81,92€**.

Es pot fer el pagament directament a les dependències municipals o fer un ingrés al número de compte ES802100012381020000XXXX indicant el número d'expedient 2118/2023.

Tercer. Informar que l'activitat de bar està inclosa en grup G de la taxa d'escombraries comercials amb un import anual de 605 euros. Haurà de complir el calendari de recollida d'escombraries comercials establert al municipi.

Els contenidors de la recollida selectiva s'hauran de guardar dins del local, excepte de 20 h del vespre a 8 h del matí, horari en què es farà la recollida.

Quart.- Concedir el canvi de nom de la llicència d'ocupació de via pública amb taules i cadires per l'exercici d'aquest 2023. Aquesta ocupació meritara el corresponent preu públic.

L'horari d'ocupació de la via pública serà:

-De diumenge a dijous fins a les 00:00 hores

-Divendres i dissabte i vigílies de festius fins a les 00:30 hores

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat i a la regidoria de Comerç i Turisme per tal que introdueixin les noves dades a la pàgina web de l'Ajuntament.

ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2055/2023. Atorgament llicència d'obres al carrer Cirerers, número 10

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per la Sra. MBS, la qual demana llicència d'obres per fer un canvi de paviment del voltant de la piscina de la finca situada al carrer Cirerers, número 10.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.



Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres a la Sra. MBS, per fer un canvi de paviment del voltant de la piscina de la finca situada al carrer Cirerers, número 10.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 91,05€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 708,37€.-

(Aquestes liquidacions seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 2053/2023. Atorgament llicència d'Ocupació de Via Pública amb taules i cadires al carrer Anselm Clavé davant el número 17.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vista la instància amb número de registre d'entrada 2023-E-RC-3876 en què el Sr. ACI gerent del bar-restaurant Univers demana autorització per instal·lar taules i cadires al carrer Anselm Clavé, davant la vorera del seu local.

Atès que en data 25 de juliol de 2023, amb número de registre d'entrada 2023-E-RE-1540 va presentar la sol·licitud de canvi de titularitat de l'activitat del bar-restaurant carrer Anselm Clavé, número 17, bxs.

Vist l'informe de la policia local de 13 de setembre de 2023 en què informa favorablement a la instal·lació de taules i cadires a la vorera de davant del local del carrer Anselm Clavé, número 17, ocupant un espai de 14,5 x 2 metres fent un total de 29 m2.

Atès que el decret 2023-0428 de 20 de juliol de 2023 estableix l'horari d'obertura i tancament de les terrasses de bars i restaurants.

El permís és anual, prorrogable automàticament si cap de les dues parts diu al contrari, ja sigui per motius propis i externs.

L'ocupació de la via pública mai sobrepassarà la façana del bar.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Concedir llicència municipal per l'ocupació de la via pública – carrer Anselm Clavé 17- amb taules i cadires d'acord amb les condicions fixades als antecedents de l'acord. Aquesta ocupació meritara el corresponent preu públic anual.



El titular de l'establiment es farà responsable de la neteja de l'espai ocupat i de l'entorn més proper.

Segon. L'horari de l'ocupació de la via pública serà:

Horari **OBERTURA de les terrasses:**

De dilluns a dissabtes 7.00 hores

Diumenges i festius 8.00 hores

Horari **TANCAMENT de les terrasses:**

Nits de diumenge a dijous 0.00 hores

Nits de Divendres, Dissabtes, i vigílies de festius 00.30

Tercer. Comunicar el present acord a l'interessat i a la policia municipal pel seu coneixement.

B) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

